

Legende:

NUF = Nutzungsfläche
VF = Verkehrsfläche

TF = Technikfläche

NZB = Nicht zu berechnende Fläche

E = Eigenregie

V = Vergabe

Häufigkeiten:

5,00 = 5x die Woche 2,50 = jeden 2.Arbeitstag

2,00 = 2x die Woche 1,00 = 1x die Woche

0,23 = monatlich 0,02 = jährlich

Raum-ID	DIN	Raumnr.	Raumbezeichnung	Art	Gruppe	Nutzung	Häufigkeit	Bodenbelag	E/V	Einheit	Bemerkung
1420-01-EG00-003	7,35		Gaderobe	NUF	6	Sonstige Nutzungen	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-006	64,83		Mäusegruppe	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-010	55,87		Marienkäfergruppe	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-011	34,79		Rotkelchengruppe	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-012	26,38		Rotkelchengruppe	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-013	33,34		Bewegungsraum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-015	32,66		Froschgruppe	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Kork	V		FB 56
1420-01-EG00-026	17,77		Gruppenraum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Laminat	V		FB 56
1	272,99		Gemeinschaftsraum				5				
1420-01-EG00-019	18,97		Küche	NUF	3	Wohnen und Aufenthalt	5	Fliesen	V		FB 56
1.1	18,97		Küche				5				
1420-01-EG00-007	8,13		Kinder WC	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-008	7,49		Kinder WC	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-014	16,24		WC / Waschraum Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-016	10,34		WC Kinder/Gäste	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-021	3,63		WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-022	4,00		Dusche Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-023	2,15		WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-024	2,16		WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1.2	54,14		WC; Dusche				5				
1420-01-EG00-001	26,64		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-004	38,02		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-009	8,91		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-032	42,72		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
1.3	116,29		Flur				5				
1420-01-EG00-025	9,33		Hauswirtschaftsraum	NUF	2	Wohnen und Aufenthalt	2,5	Fliesen	V		FB 56
1420-01-EG00-031	26,86		Personalzimmer	NUF	2	Wohnen und Aufenthalt	2,5	Linoleum	V		FB 56
1.4	36,19		Personalräume				2,5				
1420-01-EG00-027	18,13		Kinderwagenraum	NUF	5	Sonstige Nutzungen	1	Fliesen	V		FB 56
1.5	18,13		Kinderwagenraum				1				
1420-01-EG00-017	14,24		Büro Leitung	NUF	2	Büroarbeit	1	Kork	V		FB 56

1.6	14,24		Büro				1				
1420-01-EG00-020	4,61		Speisekammer	NUF	3	Sonstige Nutzungen	1	Fliesen	V		FB 56
1.7	4,61		Speisekammer				1				
1420-01-UG01-001	10,40		Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	1	Estrich	V		
1420-01-UG01-002	22,59		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Estrich	V		
1420-01-UG01-005	32,33		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Estrich	V		
1420-01-UG01-007	16,20		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Estrich	V		
1420-01-UG01-010	10,67		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Estrich	V		
1420-01-EG00-005	7,31		Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Linoleum	V		FB 56
1.8	99,50		Flur / Treppe				1				
1420-01-UG01-003	71,97		Möbellager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-004	72,17		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-006	59,91		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-008	49,31		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-009	31,93		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-011	13,81		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-012	23,51		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-013	13,50		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-016	43,04		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-UG01-017	43,60		Lager	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V		
1420-01-EG00-002	9,66		Abstellraum	NUF	5	Sonstige Nutzungen	0,23	Linoleum	V		FB 56
1420-01-EG00-018	4,34		Abstellraum	NUF	5	Sonstige Nutzungen	0,23	Linoleum	V		FB 56
1.9	436,75		Lagerräume				0,23				
1420-01-UG01-018	1,53		Sonstiger Verkehrsweg	VF	0	Verkehrsfläche	0,23	Beton	V		
1420-01-UG01-019	1,31		Sonstiger Verkehrsweg	VF	0	Verkehrsfläche	0,23	Beton	V		
1420-01-EG00-028	3,18		Außentreppe	VF	0	Verkehrsfläche	0,23	Beton	V		FB 56
1420-01-EG00-029	3,21		Außentreppe	VF	0	Verkehrsfläche	0,23	Beton	V		FB 56
1.10	9,23		Verkehrsfläche Außen				0,23				

Gesamt: 1081,04

Legende:

NUF = Nutzungsfläche

TF = Technikfläche

E = Eigenregie

VF = Verkehrsfläche

NZB = Nicht zu berechnende Fläche

V = Vergabe

Fenster-ID/ Glasflächen-ID/ Tür-ID	Art	Material	Reinigungs- art	Faktor	Breite	Höhe	Fläche	E/V	Bemerkung
1420-01-EG00-004.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,0	1,25	2,10	2,63	V	
	Tür mit Glas						2,63		
1420-01-EG00-006.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,15	1,55	0,23	V	
1420-01-EG00-009.T02	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,15	1,55	0,23	V	
1420-01-EG00-009.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,72	1,63	1,17	V	
1420-01-EG00-017.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,72	1,63	1,17	V	
1420-01-EG00-019.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,25	1,60	0,40	V	
1420-01-EG00-025.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,25	1,60	0,40	V	
	Tür mit Lichtausschnitt						3,61		
1420-01-EG00-007.G01	Innen_Glasfl		UR + GR	1,00	1,16	0,88	1,02	V	
1420-01-EG00-007.G02	Innen_Glasfl		UR + GR	1,00	0,58	0,88	0,51	V	
1420-01-EG00-008.G01	Innen_Glasfl		UR + GR	1,00	1,16	0,88	1,02	V	
1420-01-EG00-008.G02	Innen_Glasfl		UR + GR	1,00	0,58	0,88	0,51	V	
1420-01-EG00-014.G01	Innen_Glasfl	Holz	UR + GR	1,0	2,48	0,89	2,21	V	
1420-01-EG00-025.G01	Innen_Glasfl	Glassteine, gestr.	UR + GR	0,5	1,57	2,50	1,96	V	
	Innen_Glasfl						7,23		
1420-01-EG00-012.T01	Ganzglastür		UR + GR	1,0	1,02	2,06	2,10	V	
1420-01-EG00-013.T01	Ganzglastür		UR + GR	1,00	1,02	2,06	2,10	V	
1420-01-EG00-015.T02	Ganzglastür		UR + GR	1,0	1,24	2,08	2,58	V	
1420-01-EG00-032.T01	Ganzglastür		UR + GR	1,0	1,02	2,06	2,10	V	
	Ganzglastür						8,88		

Gesamt: 22,35

Legende:

NUF = Nutzungsfläche
VF = Verkehrsfläche

TF = Technikfläche
NZB = Nicht zu berechnende Fläche

E = Eigenregie
V = Vergabe

Häufigkeiten:

5,00 = 5x die Woche 2,50 = jeden 2.Arbeitsstag
2,00 = 2x die Woche 1,00 = 1x die Woche
0,23 = monatlich 0,02 = jährlich

Raum-ID	DIN	Raumnr.	Raumbezeichnung	Art	Gruppe	Nutzung	Häufigkeit	Bodenbelag	E/V	Einheit	Bemerkung
2900-01-EG00-001	51,64		Spielzimmer	NUF	1	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-EG00-002	15,14		Schlafrum	NUF	1	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-011	22,46		Spielzimmer	NUF	1	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-012	18,81		Schlafrum	NUF	1	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
1	108,05		Gemeinschaftsraum				5				
2900-01-EG00-008	21,19		Küche	NUF	1	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-010	19,48		Küche	NUF	1	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
1.1	40,67		Küche				5				
2900-01-EG00-003	2,29		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-002	8,71		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-005	14,85		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
1.2	25,85		Flur				5				
2900-01-EG00-006	10,63		Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-EG00-007	3,36		Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	5	Beton	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-003	0,54		Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	5	Holz	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-001	6,41		Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	5	Holz	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-006	3,84		Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-007	7,23		Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
1.3	32,01		Flur / Treppe				5				
2900-01-EG00-004	1,57		WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-EG00-005	4,26		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-008	2,83		WC	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-OG01-009	6,65		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V	FB 58	Stadtnest
1.4	15,31		WC; Dusche				5				
2900-01-OG01-004	3,49		Büro (Podest)	NUF	2	Büroarbeit	1	Holz	V	FB 58	Stadtnest
1.5	3,49		Büro				1				
2900-01-EG00-009	0,68		Eingangsbereich außen	VF		Verkehrsfläche	1	Terrazzo	V	FB 58	Stadtnest
1.6	0,68		Eingangsbereich außen				1				
2900-01-EG00-009	1,65		HWR	NUF	5	Prod., Hand- und Masch.arbeit	0,23	Fliesen	V	FB 58	Stadtnest; Hauswirtschaftsraum
1.7	1,65		Hauswirtschaftsraum				0,23				
2900-01-UG01-001	15,15		Lager (Keller 1)	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V	FB 58	Stadtnest
2900-01-UG01-002	10,56		Lager (Keller 2)	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Estrich	V	FB 58	Stadtnest
1.8	25,71		Lager				0,23				
2900-01-OG01-013	3,41		Balkon	NUF	4	Wohnen und Aufenthalt	0,02	Beton	V	FB 58	Stadtnest
1.9	3,41		Balkon				0,02				

Gesamt: 256,83

Legende:

NUF = Nutzungsfläche

TF = Technikfläche

E = Eigenregie

VF = Verkehrsfläche

NZB = Nicht zu berechnende Fläche

V = Vergabe

Fenster-ID/ Glasflächen-ID/ Tür-ID	Art	Material	Reinigungs- art	Faktor	Breite	Höhe	Fläche	E/V	Bemerkung
2900-01-OG01-001.G01	Innen_Glasfl	Plexiglas	UR + GR	1,00	1,00	1,10	1,10	V	
2900-01-OG01-001.G02	Innen_Glasfl	Plexiglas	UR + GR	1,00	0,89	0,83	0,74	V	
2900-01-OG01-001.G03	Innen_Glasfl	Plexiglas	UR + GR	1,00	2,25	0,89	2,00	V	
2900-01-EG01-001.G01	Innen_Glasfl	Plexiglas	UR + GR	1,00	3,17	0,86	2,73	V	
	Innen_Glasfl						6,57		
2900-01-OG01-010.T01	Tür mit Lichtausschnitt	Holz	UR + GR	1,0	0,53	1,41	0,75	V	
2900-01-OG01-010.T02	Tür mit Lichtausschnitt	Holz	UR + GR	1,0	0,61	1,41	0,86	V	
2900-01-OG01-011.T01	Tür mit Lichtausschnitt	Holz	UR + GR	1,0	0,61	1,41	0,86	V	
2900-01-OG01-012.T01	Tür mit Lichtausschnitt	Holz	UR + GR	1,0	0,61	1,41	0,86	V	
	Tür mit Lichtausschnitt						3,33		

Gesamt: 9,90

Legende:

NUF = Nutzungsfläche
VF = Verkehrsfläche

TF = Technikfläche
NZB = Nicht zu berechnende Fläche

E = Eigenregie
V = Vergabe

Häufigkeiten:

5,00 = 5x die Woche
2,00 = 2x die Woche
0,23 = monatlich
2,50 = jeden 2.Arbeitstag
1,00 = 1x die Woche
0,02 = jährlich

Raum-ID	DIN	Raumnr.	Raumbezeichnung	Art	Gruppe	Nutzung	Häufigkeit	Bodenbelag	E/V	Einheit	Bemerkung	FB
2920-01-EG00-011	9,91		Küche	NUF	3	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG01-004	10,58		Küche	NUF	3	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
1	20,49		Küche				5					
2920-01-EG00-012	43,11		ELKIZ, Besprechung	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-EG00-013	6,20		Garderobe	NUF	6	Sonstige Nutzungen	5	Stein	V			FB 56
2920-01-EG00-014	42,97		Krippe	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG01-009	63,27		Bistro	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG01-010	63,64		K 2 Sport Arena	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG01-011	9,11		Garderobe	NUF	6	Sonstige Nutzungen	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG02-004	7,97		Garderobe	NUF	6	Sonstige Nutzungen	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG02-010	63,27		Künstlerwerkstatt	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG02-011	64,37		Rollenspielzimmer	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG03-008	4,63		Garderobe	NUF	6	Sonstige Nutzungen	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG03-012	16,05		Computer Raum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG03-013	16,29		Wohn- und Spielstube	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG03-014	18,43		Kinderzimmer	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG03-015	18,58		Schlafrum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Parkett	V			FB 56
2920-01-OG03-016	21,83		Bauzimmer	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Parkett	V			FB 56
1.1	459,72		Gemeinschaftsraum				5					
2920-01-EG00-004	10,08		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-EG00-005	2,43		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-EG00-006	5,60		Beh.-WC	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-EG00-015	9,72		Wickel-Kuschel-Raum	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG01-005	10,48		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG02-005	2,63		WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG02-006	9,55		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Estrich, gestrichen	V			FB 56
2920-01-OG03-007	8,10		Waschraum	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG03-009	4,39		WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
2920-01-OG03-010	1,86		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
1.2	64,84		WC; Dusche				5					
2920-01-EG00-001	46,08		Flur	VF	1	Flur, Halle	5	Werkstein	V			FB 56

2920-01-EG00-002	1,96	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Werkstein	V		FB 56
2920-01-EG00-010	6,25	Diele	VF	1	Verkehrsfläche	5	Werkstein	V		FB 56
2920-01-OG01-002	21,72	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
2920-01-OG01-003	14,68	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
2920-01-OG02-002	22,55	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
2920-01-OG02-003	14,68	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
2920-01-OG03-003	28,28	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
2920-01-OG03-011	9,32	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V		FB 56
1.3	165,52	Flur				5				
2920-01-EG00-009	3,18	Aufzug	VF	7	Verkehrsfläche	5	N.E.	V		FB 56
1.4	3,18	Personenaufzug				5				
2920-01-OG01-001	13,79	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	5	Holz	V		FB 56
2920-01-OG02-001	12,90	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	5	Holz	V		FB 56
2920-01-OG03-001	14,01	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	5	Holz	V		FB 56
2920-01-OG03-002	3,66	Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	5	Holzplatten	V		FB 56
1.5	44,36	Treppe; Treppenhaus				5				
2920-01-UG01-012	4,27	Hauswirtschaftsraum	NUF	2	Sonstige Nutzungen	2,5	Fliesen	V		FB 56
2920-01-OG03-017	22,16	Besprechungszimmer	NUF	2	Büroarbeit	2,5	Parkett	V		FB 56
2920-01-OG03-018	15,47	Personalzimmer	NUF	2	Wohnen und Aufenthalt	2,5	Linoleum	V		FB 56
1.6	41,90	Personalräume				2,5				
2920-01-OG02-012	9,50	Büro	NUF	2	Büroarbeit	1	Linoleum	V		FB 56
1.7	9,50	Büro				1				
2920-01-UG01-006	26,88	Kinderwagenraum	NUF	5	Lagern, Vert. u. Verk.	1	Estrich	V		FB 56
1.8	26,88	Kinderwagenraum				1				
2920-01-UG01-001	2,98	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Beton	V		FB 56
2920-01-UG01-003	1,94	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Beton	V		FB 56
2920-01-UG01-008	6,04	Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Estrich, gestrichen	V		FB 56
1.9	10,96	Flur				1				
2920-01-UG01-002	2,29	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton	V		FB 56
2920-01-UG01-009	7,92	Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56
2920-01-EG00-003	4,81	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Stein	V		FB 56
2920-01-EG00-007	12,11	Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56
2920-01-EG00-008	15,74	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56
2920-01-OG01-006	12,54	Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56
2920-01-OG01-007	15,31	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56
2920-01-OG02-007	13,02	Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56
2920-01-OG02-008	14,83	Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56
2920-01-OG03-004	14,61	Treppenhaus	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V		FB 56

2920-01-OG03-005	13,20		Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Beton, gestrichen	V			FB 56
1.10	126,38		Treppe				1					
2920-01-EG00-016	3,33		Eingangstreppe (außen)	VF		Verkehrsfläche	1	Stein	V			FB 56
2920-01-EG00-017	3,43		Treppe	VF		Verkehrsfläche	1	Stein	V			FB 56
2920-01-EG00-018	1,84		Eingangstreppe (außen)	VF		Verkehrsfläche	1	Stein	V			FB 56
1.11	8,60		Eingangsbereich außen				1					
2920-01-UG01-004	11,70		Lagerraum	NUF	5	Lagern, Vert. u. Verk.	0,23	Estrich	V			FB 56
2920-01-UG01-005	34,33		Lagerraum	NUF	5	Lagern, Vert. u. Verk.	0,23	Estrich	V			FB 56
2920-01-UG01-007	24,68		Lagerraum/Lebensmittel	NUF	5	Lagern, Vert. u. Verk.	0,23	Estrich, gestrichen	V			FB 56
2920-01-UG01-011	18,58		Lager/Reinigungskammer	NUF	5	Lagern, Vert. u. Verk.	0,23	Estrich, gestrichen	V			FB 56
2920-01-UG01-013	22,87		Lagerraum	NUF	5	Lagern, Vert. u. Verk.	0,23	Estrich	V			FB 56
2920-01-UG01-014	18,30		Lagerraum	NUF	5	Lagern, Vert. u. Verk.	0,23	Estrich	V			FB 56
2920-01-EG00-019	2,50		Außenspielzeug	NUF	5	Sonstige Nutzungen	0,23	Pflastersteine	V			FB 56
1.12	132,96		Lagerräume				0,23					
2920-01-OG01-012	3,24		Balkon	NUF	4	Wohnen und Aufenthalt	0,02	Metallplatten	V			FB 56
2920-01-OG02-013	3,24		Balkon	NUF	4	Wohnen und Aufenthalt	0,02	Metallplatten	V			FB 56
1.13	6,48		Balkon				0,02					

Gesamt: 1121,77

Legende:

NUF = Nutzungsfläche
VF = Verkehrsfläche

TF = Technikfläche

NZB = Nicht zu berechnende Fläche

E = Eigenregie

V = Vergabe

Fenster-ID/ Glasflächen-ID/ Tür-ID	Art	Material	Reinigungs- art	Faktor	Breite	Höhe	Fläche	E/V	Bemerkung
2920-01-EG00-001.T02	Tür mit Seitenverglasung		UR + GR	1,0	0,27	2,16	0,58	V	
2920-01-EG00-001.T03	Tür mit Seitenverglasung		UR + GR	1,0	0,27	2,16	0,58	V	
	Tür mit Seitenverglasung						1,17		
2920-01-EG00-001.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,81	1,02	0,83	V	
2920-01-EG00-001.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	1,06	0,71	0,75	V	
2920-01-EG00-007.T02	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,24	1,88	0,45	V	
2920-01-OG01-002.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,73	2,09	1,53	V	
2920-01-OG01-004.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,78	1,90	1,48	V	
2920-01-OG01-006.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,24	1,88	0,45	V	
2920-01-OG01-011.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,68	1,74	1,18	V	
2920-01-OG02-004.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,78	1,90	1,48	V	
2920-01-OG02-007.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,24	1,88	0,45	V	
2920-01-OG02-012.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,68	1,74	1,18	V	
2920-01-OG03-003.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,68	1,57	1,07	V	
2920-01-OG03-004.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,0	0,24	1,87	0,45	V	
	Tür mit Lichtausschnitt						11,30		
2920-01-OG01-002.G01	Innen_Glasfl	Holz	UR + GR	1,0	0,40	2,09	0,84	V	
2920-01-OG03-003.G01	Innen_Glasfl	Glasscheibe	UR + GR	1,0	1,05	1,26	1,32	V	
2920-01-OG03-003.G02	Innen_Glasfl	Glasscheibe	UR + GR	1,0	1,05	1,26	1,32	V	
2920-01-OG03-003.G03	Innen_Glasfl	Glasscheibe	UR + GR	1,0	1,05	1,26	1,32	V	
2920-01-OG03-003.G04	Innen_Glasfl	Glasscheibe	UR + GR	1,0	1,05	1,26	1,32	V	
2920-01-OG03-003.G05	Innen_Glasfl	Glasscheibe	UR + GR	1,0	1,05	1,26	1,32	V	
2920-01-OG03-003.G06	Innen_Glasfl	Glasscheibe	UR + GR	1,0	1,05	1,26	1,32	V	
	Innen_Glasfl						8,77		
2920-01-OG03-011.F01	Lichtsacht	Kunststoff	UR + GR	0,8	0,38	0,38	0,12	V	
	Lichtsacht						0,12		

Gesamt:

21,36

Legende:

NUF = Nutzungsfläche
VF = Verkehrsfläche

TF = Technikfläche
NZB = Nicht zu berechnende Fläche

E = Eigenregie
V = Vergabe

Häufigkeiten:

5,00 = 5x die Woche
2,00 = 2x die Woche
0,23 = monatlich
2,50 = jeden 2.Arbeitstag
1,00 = 1x die Woche
0,02 = jährlich

Raum-ID	DIN	Raumnr.	Raumbezeichnung	Art	Gruppe	Nutzung	Häufigkeit	Bodenbelag	E/V	Einheit	Bemerkung	FB
6820-01-EG00-004	40,70		Kindergarten Gruppe 2	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-008	41,68		Kindergarten Gruppe 1	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-009	21,51		Funktionsraum (Bücherei)	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-010	34,06		Funktionsraum (Atelier)	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-013	39,31		Funktionsraum (Bistro)	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-014	31,26		Krippe Gruppe 2	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-016	31,32		Krippe Gruppe 1	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-017	16,17		Funktionsraum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-025	22,88		Schlafrum 4	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-026	25,83		Schlafrum 3	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-027	25,86		Schlafrum 2	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-028	22,88		Schlafrum 1	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-033	51,16		Bewegungsraum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			
1	404,62		Gemeinschaftsraum				5					
6820-01-EG00-018	24,85		Küche	NUF	3	Produktion	5	Fliesen	V			
1.1	24,85		Küche				5					
6820-01-EG00-001	11,29		Windfang	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-003	66,03		Flur (Spiel./Gard. Kiga)	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-011	69,06		Flur (Spiel./Gard. Kiga)	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-036	4,10		Windfang	VF	1	Verkehrsfläche	5	Sauberläufer	V			
1.2	150,48		Flur; Windfang				5					
6820-01-EG00-005	10,63		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V			
6820-01-EG00-007	9,08		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V			
6820-01-EG00-012	5,74		WC Beh.	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V			
6820-01-EG00-015	19,48		WC Krippe	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V			
6820-01-EG00-021	2,51		WC Damen	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V			
6820-01-EG00-023	2,94		Dusche	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V			
6820-01-EG00-032	2,69		WC Damen	SF	3	Sanitärfläche	5	Fliesen	V			
1.3	53,07		WC; Dusche				5					
6820-01-EG00-022	11,39		Hauswirtschaft	NUF	2	Wohnen und Aufenthalt	2,5	Fliesen	V			

6820-01-EG00-024	21,07		Personalraum	NUF	2	Wohnen und Aufenthalt	2,5	Linoleum	V			
6820-01-EG00-034	15,36		Elternsprechzimmer	NUF	2	Wohnen und Aufenthalt	2,5	Linoleum	V			
1.4	47,82		Personalräume				2,5					
6820-01-EG00-029	15,84		Büro	NUF	2	Büroarbeit	1	Linoleum	V			
1.5	15,84		Büro				1					
6820-01-EG00-002	14,20		Kinderwagenraum	NUF	5	Sonstige Nutzungen	1	Fliesen	V			
1.6	14,20		Kinderwagenraum				1					
6820-01-EG00-019	12,89		Vorrat	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Fliesen	V			
6820-01-EG00-030	16,72		Materialraum	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Linoleum	V			
6820-01-EG00-035	16,56		Außenspielgeräte	NUF	5	Lagern, Verteil. u. Verk.	0,23	Fliesen	V			
1.7	46,17		Lagerräume				0,23					

Gesamt: 757,05

Legende:

NUF = Nutzungsfläche

TF = Technikfläche

E = Eigenregie

VF = Verkehrsfläche

NZB = Nicht zu berechnende Fläche

V = Vergabe

Fenster-ID/ Glasflächen-ID/ Tür-ID	Art	Material	Reinigungs- art	Faktor	Breite	Höhe	Fläche	E/V	Bemerkung
6820-01-EG00-001.T02	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	1,91	2,10	4,01	V	
6820-01-EG00-004.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,63	1,51	0,95	V	
6820-01-EG00-008.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,63	1,51	0,95	V	
6820-01-EG00-009.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,63	1,51	0,95	V	
6820-01-EG00-013.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,63	1,51	0,95	V	
6820-01-EG00-014.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,63	1,51	0,95	V	
6820-01-EG00-016.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,63	1,51	0,95	V	
6820-01-EG00-033.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
6820-01-EG00-034.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,22	1,17	0,26	V	
	Tür mit Glas						10,37		
6820-01-EG00-011.T02	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,66	1,54	1,02	V	
6820-01-EG00-017.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
6820-01-EG00-024.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
6820-01-EG00-025.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
6820-01-EG00-026.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
6820-01-EG00-027.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
6820-01-EG00-028.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
6820-01-EG00-029.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,22	1,77	0,39	V	
	Tür mit Lichtausschnitt						3,74		

Gesamt: 14,11

Legende:

NUF = Nutzungsfläche TF = Technikfläche
VF = Verkehrsfläche NZB = Nicht zu berechnende Fläche

E = Eigenregie
V = Vergabe

Häufigkeiten:

5,00 = 5x die Woche 2,50 = jeden 2.Arbeitstag
2,00 = 2x die Woche 1,00 = 1x die Woche
0,23 = monatlich 0,02 = jährlich

Raum-ID	DIN	Raumnr.	Raumbezeichnung	Art	Gruppe	Nutzung	Häufigkeit	Bodenbelag	E/V	Einheit	Bemerkung	FB
9530-01-EG00-009	10,69		Küche	NUF	3	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
1	10,69		Küche				5					
9530-01-EG00-005	61,97		Spielzimmer	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-008	35,62		Spielzimmer	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-010	27,18		Kreativraum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-OG01-004	71,02		Bewegungsraum	NUF	6	Wohnen und Aufenthalt	5	Linoleum	V			FB 56
1.1	195,79		Gemeinschaftsraum				5					
9530-01-EG00-001	10,25		Eingangsbereich	VF	1	Verkehrsfläche	5	Estrich	V			FB 56
9530-01-EG00-002	15,89		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-003	23,67		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-004	3,51		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-007	5,07		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-OG01-002	7,34		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	5	Linoleum	V			FB 56
1.2	65,73		Flur; Eingang				5					
9530-01-OG01-001	9,40		Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	5	Rohfußboden	V			FB 56
1.3	9,40		Treppe				5					
9530-01-EG00-006	6,96		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-012	6,41		Waschraum	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-013	2,42		Dusche	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-014	2,98		WC Kinder	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-015	1,89		Vorraum WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
9530-01-EG00-016	1,43		WC Personal	SF	3	Sanitärfläche	5	Linoleum	V			FB 56
1.4	22,09		WC; Dusche				5					
9530-01-UG01-004	17,20		Personalaufenthalt	NUF	2	Büroarbeit	2,5	PVC	V			FB 56
1.5	17,20		Personalräume				2,5					
9530-01-OG01-003	22,49		Büro/ Personalraum	NUF	2	Büroarbeit	1	Linoleum	V			FB 56
1.6	22,49		Büro				1					
9530-01-UG01-001	7,95		Waschmaschinenraum	NUF	5	Lagern, Vert. und Verk.	1	Estrich	V			FB 56
9530-01-UG01-002	9,91		Trockenraum	NUF	5	Lagern, Vert. und Verk.	1	Estrich	V			FB 56
1.7	17,86		Wäscheraum				1					
9530-01-UG01-005	5,12		Flur	VF	1	Verkehrsfläche	1	Estrich	V			FB 56

Str.: M 2, 7
 Objekt: Kinderhaus

Reinigungsflächenzusammenstellung
 Unterhaltsreinigung

Stand: 01.08.2026
 GBZ 9530

1.8	5,12		Flur				1					
9530-01-UG01-006	4,19		Kellerniedergang Flur	VF	7	Verkehrsfläche	1	Fliesen	V			FB 56
9530-01-UG01-007	2,85		Kellerniedergang Treppe	VF	7	Verkehrsfläche	1	Fliesen	V			FB 56
1.9	7,04		Treppe				1					
9530-01-UG01-003	6,28		Abstellraum/ Lagerraum	NUF	5	Sonstige Nutzungen	0,23	Estrich	V			FB 56
9530-01-EG00-011	4,14		Abstellraum / Lagerraum	NUF	5	Sonstige Nutzungen	0,23	Linoleum	V			FB 56
1.10	10,42		Lagerräume				0,23					

Gesamt: 383,83

Legende:

NUF = Nutzungsfläche

TF = Technikfläche

E = Eigenregie

VF = Verkehrsfläche

NZB = Nicht zu berechnende Fläche

V = Vergabe

Fenster-ID/ Glasflächen-ID/ Tür-ID	Art	Material	Reinigungs- art	Faktor	Breite	Höhe	Fläche	E/V	Bemerkung
9530-01-EG00-001.T02	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,80	1,95	1,56		
9530-01-EG00-001.T03	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,80	2,15	1,72		
9530-01-EG00-003.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	0,90	1,95	1,76		
9530-01-EG00-003.T02	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	1,60	2,90	4,64		
9530-01-EG00-007.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	1,40	2,70	3,78		
9530-01-EG00-008.T01	Tür mit Glas		UR + GR	1,00	1,80	3,10	5,58		
	Tür mit Glas						19,04		
9530-01-OG01-002.G01	Innen_Glasfl	Kunststoff	UR + GR	1,00	1,35	2,00	2,70		
9530-01-OG01-003.G01	Innen_Glasfl	Kunststoff	UR + GR	1,00	1,45	1,45	2,10		
	Innen_Glasfl						4,80		
9530-01-UG01-005.T01	Tür mit Lichtausschnitt		UR + GR	1,00	0,60	0,40	0,24		
	Tür mit Lichtausschnitt						0,24		

Gesamt: 24,08